

## REPORTE DEL ÍNDICE DE PRECIOS DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN (IPMC) Correspondiente al mes de enero de 2024

- El índice de Precios de Materiales de Construcción (IPMC) de enero registró una variación de 0.02 por ciento con respecto al mes anterior.
- Este resultado fue explicado por aumentos de precios en los materiales incluidos en los capítulos de: Electricidad e iluminación y Cemento y derivados, principalmente.

Inflación mensual
<b>0.02 %</b>

En enero, el IPMC registró una variación mensual de 0.02 por ciento (0.49% en enero de 2023). En tanto, la variación interanual fue de 6.93 por ciento (15.78% en enero de 2023).

Inflación acumulada
<b>0.02 %</b>

Inflación interanual
<b>6.93 %</b>

**IPMC mensual a enero de 2024**  
(variación porcentual)



Fuente: INIDE.

En la evolución mensual, se registraron aumentos de precios en los materiales incluidos en los capítulos de: Electricidad e iluminación (0.47%), con una contribución marginal de 0.029 puntos porcentuales (pp.); y Cemento y derivados (0.01%), con un aporte marginal de 0.002 pp., para una contribución conjunta de 0.031 pp. a la variación del mes. Lo anterior fue atenuado por disminuciones en el capítulo de Sanitarios y pisos (-0.45%), la cual incidió en -0.009 pp.

### Índice de precios de materiales de construcción (IPMC) (enero 2024)

CAPÍTULOS DEL IPMC	Variación mensual (en porcentaje)	Contribución marginal (en puntos porcentuales)
<b>IPMC</b>	<b>0.02</b>	<b>0.023</b>
Electricidad e iluminación	0.47	0.029
Cemento y derivados	0.01	0.002
Metales y derivados	0.00	0.001
Maderas y techos	0.00	0.000
Sanitarios y pisos	-0.45	-0.009

Fuente: INIDE.

#### PRINCIPALES VARIACIONES DE PRECIOS POR CAPÍTULOS DEL IPMC

**Electricidad e iluminación:** variación mensual 0.47 % y contribución de 0.029 pp.

Las principales alzas de precios se observaron en: panel monofásico, varilla polo a tierra, y tomacorrientes. En términos interanuales, el capítulo registró un aumento de 7.68 por ciento.

**Cemento y derivados:** variación mensual 0.01 % y contribución 0.002 pp.

Se registraron aumentos de precios en: tejas, piedra bolón y bloques de 4" x 8" x 16", principalmente. En términos interanuales, el capítulo registró un incremento de 6.54 por ciento.

**Metales y derivados:** variación mensual 0.00 % y contribución 0.001 pp.

Los mayores incrementos de precios se registraron en: clavos. En términos interanuales, el capítulo aumentó en 5.55 por ciento.

**Maderas y techos:** variación mensual 0.00 % y contribución 0.000 pp.

El aumento de precios se observó en: lámina de zinc lisa de 3' x 6' y lámina de zinc corrugada de 8'. En términos interanuales, el capítulo registró un crecimiento de 9.31 por ciento.

**Sanitarios y pisos:** variación mensual -0.45 % y contribución -0.009 pp.

Se registraron bajas de precios en: llave de pase, tubo PVC de 2", y accesorios PVC de 4", principalmente. En términos interanuales, el capítulo registró un aumento de 1.99 por ciento.