

REPORTE DEL ÍNDICE DE PRECIOS DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN (IPMC) Correspondiente al mes de abril de 2024

- El índice de Precios de Materiales de Construcción (IPMC) de abril registró una variación de 0.14 por ciento con respecto al mes anterior.
- Este resultado fue explicado por aumentos de precios en los materiales comprendidos en los capítulos de: Maderas y techos y Cemento y derivados; lo que fue parcialmente atenuado por disminuciones de precios en los capítulos de: Metales y derivados; Electricidad e iluminación; y Sanitarios y pisos.

Inflación
mensual

0.14 %

Inflación
acumulada

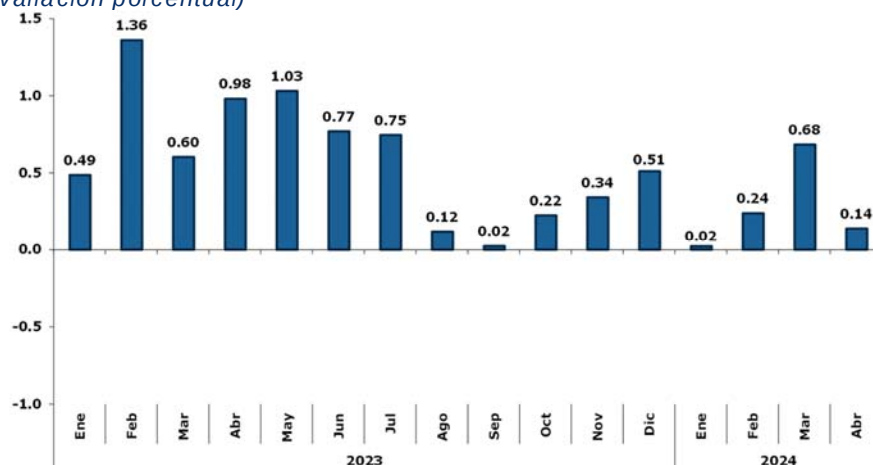
1.09 %

Inflación
interanual

4.95 %

En abril, el IPMC registró una variación mensual de 0.14 por ciento (0.98% en abril de 2023). En tanto, la variación acumulada fue de 1.09 por ciento (3.47% a abril de 2023), y la variación interanual resultó en 4.95 por ciento (12.45% en abril de 2023).

IPMC mensual a abril de 2024
(variación porcentual)



Fuente: INIDE.

En la evolución mensual, se registraron aumentos de precios en los materiales incluidos en los capítulos de: **Maderas y techos** (0.66%), con una contribución marginal de 0.177 puntos porcentuales (pp.) y **Cemento y derivados** (0.23%), con una incidencia de 0.076 pp., los cuales tuvieron una contribución conjunta de 0.253 pp., en la variación mensual. Por su parte, se observaron disminuciones de precios

en los capítulos de: **Metales y derivados** (-0.35%), con una repercusión marginal de -0.109 pp.; **Electricidad e iluminación** (-0.05%), con un aporte de -0.003 pp.; y **Sanitarios y pisos** (-0.09%), con una contribución de -0.002 pp., para una incidencia negativa conjunta de 0.114 pp.

Índice de precios de materiales de construcción (IPMC)

(abril 2024)

CAPÍTULOS DEL IPMC	Variación mensual (en porcentaje)	Contribución marginal (en puntos porcentuales)
IPMC	0.14	0.139
Maderas y techos	0.66	0.177
Cemento y derivados	0.23	0.076
Metales y derivados	-0.35	-0.109
Electricidad e iluminación	-0.05	-0.003
Sanitarios y pisos	-0.09	-0.002

Fuente: INIDE.

PRINCIPALES VARIACIONES DE PRECIOS POR CAPÍTULOS DEL IPMC

Maderas y techos: variación mensual 0.66 % y contribución 0.177 pp.



Los aumentos de precios se registraron en: madera de pino, lámina de plycem de 8' y bisagras de 3" x 3", principalmente. En términos interanuales, el capítulo registró un crecimiento de 5.74 por ciento.

Cemento y derivados: variación mensual 0.23 % y contribución 0.076 pp.



Las mayores alzas de precios se observaron en: ladrillo rojo y cemento. En términos interanuales, el capítulo creció 6.12 por ciento.

Metales y derivados: variación mensual -0.35 % y contribución -0.109 pp.



Las disminuciones de precios se registraron en: alambre de amarre y acero No. 3. En términos interanuales, el capítulo aumentó en 3.54 por ciento.

Electricidad e iluminación: variación mensual -0.05 % y contribución de -0.003 pp.



La disminución de precios se observó, principalmente, en: panel monofásico. En términos interanuales, el capítulo registró un aumento de 4.12 por ciento.

Sanitarios y pisos: variación mensual -0.09 % y contribución -0.002 pp.



La disminución de precios se registró en: pegamento PVC, parcialmente amortiguada por aumentos de precios en: lavamanos y accesorios PVC de 1/2". En términos interanuales, el capítulo disminuyó 0.12 por ciento.